

IDENTIFICACIÓN

PA-LO.5 (97)

BARRIO

LITORAL OESTE

HOJA

8

PLANEAMIENTO INCORPORADO:

Estudio de Detalle - LO.6 "C/ Viña del Mar II"

Identificación y Localización

Ordenación

Planeamiento y Gestión

Planeamiento incorporado:

Estudio de Detalle LO.6 "C/ Viña del Mar II". Aprobación Definitiva: 29-07-04

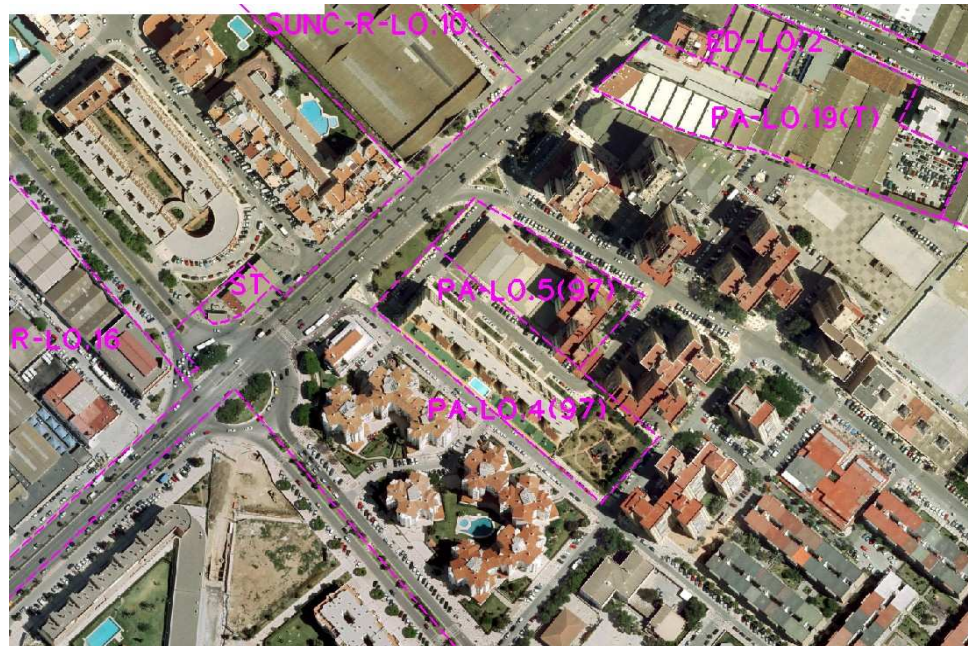
Gestión Urbanística:

Unidad de Ejecución UE-LO.6 "Viña del Mar II"

Proyecto de Reparcelación. Presentación de Bases y Estatutos.

Convenio Urbanístico:

Plan Especial de Infraestructuras Básicas:

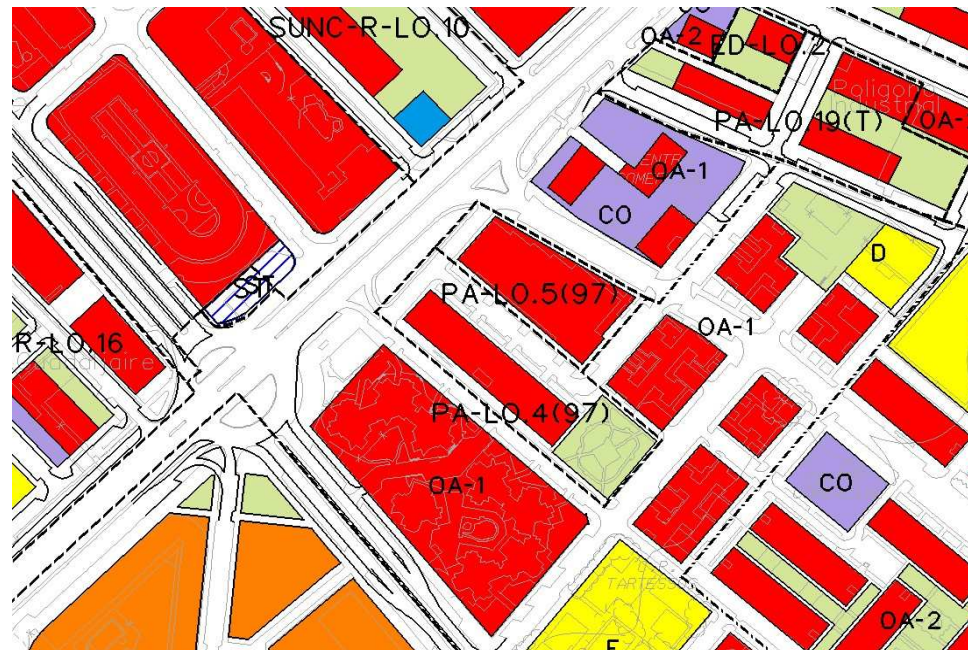


CONDICIONES

- 1.- Ordenación de volúmenes respecto a los edificios preexistentes.
- 2.- Ordenanza: OA-1.
- 3.- Podrá subdividirse en unidades menores que garanticen su idóneo desarrollo.
- 4.- Sistema Local a Obtener del PGOU-97.

SLV-LO.38      1.673'00 m<sup>2</sup>s

Ordenación Pormenorizada Completa



DETERMINACIONES

<b>SUPERFICIE DEL ÁMBITO:</b>	4.097,00 m <sup>2</sup> s	<b>Ie m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>s:</b>	1,30
<b>EDIFICABILIDAD TOTAL:</b>	5.333,00 m <sup>2</sup> t	<b>Uso Global:</b>	Residencial
<b>APROV. MEDIO:</b>	1,30 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> s	<b>C.P.H.:</b>	
<b>APROV. SUBJETIVO:</b>	4.799,70 m <sup>2</sup> t	<b>Excesos:</b>	